



Verificación de inmigración · specimen

La *Thẻ tạm trú* (TRC), campo por campo

La tarjeta de residencia temporal permite a un extranjero vivir de forma prolongada en Vietnam y da acceso a una cuenta bancaria de residente, a los suministros y a la elegibilidad para una hipoteca. Importan seis campos. Las marcas ①–⑥ remiten al facsímil de la página anterior. Documento specimen — datos ficticios.

1 Símbolo — Ký hiệu (ĐT / LĐ / TT)

El código determina su base de estancia: **ĐT** = inversor, **LĐ** = trabajador, **TT** = familia. La compra de una propiedad se combina más fácilmente con una tarjeta de inversor o de trabajador.

RED FLAG Símbolo que no corresponde a su actividad real en Vietnam.

2 Validez — Thời hạn (đến ngày...)

Una TRC tiene una validez de hasta **2 a 10 años** según la categoría. Permite abrir una cuenta bancaria de residente y da acceso a los suministros y a la elegibilidad para una hipoteca.

RED FLAG Tarjeta próxima a caducar — renuévela antes de que expire para no perder el acceso bancario.

3 Número de tarjeta y autoridad — Số thẻ, cơ quan cấp

Expedida por el **Departamento de Inmigración** (Cục Quản lý xuất nhập cảnh). El número de tarjeta le identifica ante los distintos organismos.

RED FLAG Ausencia de autoridad emisora, o un número de tarjeta que no supera la verificación.

4 No es un derecho de propiedad — Không phải quyền sở hữu

Una TRC es un **permiso de residencia**, no un **título de propiedad**. Respalda —sin sustituir— el proceso de propiedad del apartamento a 50 años y de la hipoteca.

RED FLAG Cualquier persona que presente una TRC como prueba de propiedad.

5 Vínculo con el pasaporte — Gắn với hộ chiếu

Los datos del titular deben coincidir **exactamente** con su pasaporte; la tarjeta está vinculada a un pasaporte válido.

RED FLAG Nombre, fecha de nacimiento o número de pasaporte distintos de los de su pasaporte.

6 Registro de domicilio — Đăng ký tạm trú

La TRC va acompañada de su **registro de residencia temporal** ante la policía local — mantenga ambos actualizados.

RED FLAG No consta un registro de residencia temporal correspondiente.

Documento SPECIMEN con fines educativos — un diseño simplificado inspirado en la tarjeta de residencia temporal vietnamita, cumplimentado con datos ficticios. No se trata de un documento oficial, no tiene ningún valor legal y no reproduce ningún emblema ni elemento de seguridad reales. Esto no constituye asesoramiento jurídico: para cuestiones de inmigración, consulte al Departamento de Inmigración o a un asesor colegiado.